|  |  |
| --- | --- |
| **Работа над ошибками приведенными Региональной энергетической комиссией –Департамент цен и тарифов Краснодарского края, к « Программе комплексного развития Ловлинского сельского поселения на 2013-2030годы»**  **исх. 57-74-11/14-12 от 11.07.2014года.** | |
| Замечания РЭК департамента | Исправления и обоснования |
|  | Объемы и источники финансирования приведены в паспорте программы.  Отдельные мероприятия ( по видам коммунальных услуг, с ежегодной разбивкой до 2018 года и с 2019- 2030год по пятилеткам) и обоснованием капитальных затрат, в « Своде инвестиционных проектов (таблица6.1.1. ) в разделе 6.1. « Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения. |
|  | Генеральный план представлен во вложении. |
|  | Генеральный план представлен во вложении, в виде картографической основы и в описательном виде:  1.Приложения  2. Пояснительная записка;  3. Раздел ОВОС. |
|  | Реквизиты разработчика представлены в полном объеме. |
|  | Для расчета оплаты услуг по холодному водоснабжению на одного человека в месяц в 2014г. в Ловлинском СП взят тариф, утвержденный приказом РЭК-ДЦиТ КК от 28.11.2013г.№59/2013-окк. При расчете последующих лет учитывался тариф на основе индексов-дефляторов. |
|  | В проект ПКР добавлен раздел « Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения» . |
|  | Финансовые потребности для реализации ПКР указаны в таблице « Свод инвестиционных проектов» в общих материалах и в пояснительных записках по разделам. |
|  | Включена таблица с указанием динамики уровня платы за подключение на весь период разработки ПКР в сфере холодного водоснабжения с учетом индекса инфляции. (Таблица 19 Раздел 7 «Технологическое присоединение»  « Обосновывающие материалы» том 3.) |
|  | План график работ по реализации ПКР приведен в паспорте программы.  Отдельные мероприятия ( по видам коммунальных услуг, с ежегодной разбивкой до 2018 года и с 2019- 2030год по пятилеткам) и обоснованием капитальных затрат, приведены в « Своде инвестиционных проектов ( таблица 6.1. ). Детально сроки разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса, принятия решений по выделению бюджетных средств, подготовка к проведению конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию будут рассмотрены в инвестиционных программах на базе технических заданий и ПКР. |
|  | Анализ существующего состояния по каждому виду системы ресурсоснабжения приведен в разделе 2. «Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры» в ПКР Ловлинское СП. |
|  | Анализ существующего состояния по каждому виду системы ресурсоснабжения приведен в обосновывающих материалах «Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры» и в разделе 2. ПКР . Анализ финансового состояния организации водопроводно-канализационного хозяйства во вложении. Услуги по сбору и утилизации ТБО в СП оказываются в настоящее время колхозом бесплатно ( «Обосновывающие материалы» Сбор и утилизация твердых бытовых отходов  Том 5.)  Тарифы на коммунальные ресурсы, платежи и задолжности потребителей приведены в таблице «Критерии доступности для населения МО Ловлинское СП коммунальных услуг» раздел 4.1. Целевые показатели критериев доступности для населения коммунальных услуг. ( ПКР Ловлинское СП) |
|  | Объем водоснабжения и водоотведения рассчитан по приросту численности населения представленной в Генеральном плане поселения(ГП согласован решением совета Ловлинского СП № 155 от 28.10.2011г.), по каждой группе потребителей с выделением ресурса на перспективу для новой застройки и промпредприятия. |
|  | Целевые показатели надежности, качества , эффективности объектов коммунальной инфраструктуры объектов в сбора и утилизации ТБО приведены в « Обосновывающих материалах» т.5 и в « Своде инвестиционных проектов ( таблица 6.1. ). по годам реализации. ( На 1 пятилетку реализацию программных мероприятий по сбору и утилизации ТБО Ловлинское СП не планирует . Далее разбивка по реализации ПКР в области ТБО представлена по пятилеткам и.т.д. по мере реализации мероприятий. |
|  | Требования в области энегосбежения и повышения энергетической эффективности организаций при ведены в ПКР раздел 2.7 « Краткий анализ состояния установки приборов учета». |
|  | Программа ПКР разрабатывалась в 2 этапа:   1. « Существующее положение» 2. « Перспектива развития».   В части « Теплоснабжения» 1 и 2 этап  согласно Муниципального контракта и технического задания разрабатывался ИП Доронина. Программа разработанная ИП Доронина в части « Теплоснабжения, нам не была предоставлена, поэтому были использованы данные приведенные в составе утвержденного Генерального плана Ловлинского СП.(утверждён решением Совета МО Ловлинского сельского поселения Тбилисского района от 28.10.2011 г. № 155 ).  Согласно Муниципального контракта и технического задания в части « Теплоснабжение» разрабатываемый ИП Родиной Т.В. входит « Корректировка теплоснабжения в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ от 22.02.2012г.№ 154. « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Согласно данному ПП «при разработке схем теплоснабжения поселений с численностью населения до 10 тыс. человек, в которых в соответствии с документами территориального планирования используется индивидуальное теплоснабжение потребителей тепловой энергии, соблюдение требований, указанных в пунктах 3-49 требований к схемам теплоснабжения и пунктах 12-24 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных настоящим постановлением, не является обязательным» |
|  | Министерство промышленности и энергетики Краснодарского края указало нам ряд ошибок в разделе « Электроснабжения». Нами были внесены изменения и исправления согласно данного документа. Письмо Министерства промышленности и энергетики Краснодарского края и работа над ошибками во вложении. |
|  | ? |
|  | Министерство промышленности и энергетики Краснодарского края замечаний и предложений по разделам « Газоснабжение» и « Теплоснабжение» не имеет. Письмо Министерства промышленности и энергетики Краснодарского края во вложении. |

Исполнитель Т.В.Родина.